

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: വി. ആർ. വിനോദ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-10464/2016.

2016 ജൂൺ 7.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).
- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) ചിതറ കൊച്ചാലുംമുട്ട് കമലാലയം വീട്ടിൽ ശ്രീ. സുധീർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരതെ 2-4-2016-ലെ എഫ്1-6375/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവവെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

**ഉത്തരവ്**

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നു ചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവവെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യം സെക്ഷൻ	വിലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ്സിഡി	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും ഡിവിഷൻ	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷൻ വില (ആർ ഓനിന്)	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷൻ വിലയും ഒന്നിന്
സുധീർ, കമലാലയം, കൊച്ചാലുംമുട്ട് ചിതറ പി. ഓ.	കൊട്ടാരക്കര	മാങ്കോ	59-2-2 53	Govt. Property ` 4,000	Garden land with private road access	10,000

(2)

നമ്പർ എപ്പ്-10879/2016.

2016 ജൂൺ 7.

വിഷയം—നൃയവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃയവില നിർബന്ധയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) വാളക്കം ആക്കൽ പുത്തൻവിട്ടിൽ വത്സലകുമാരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 24-5-2016-ലെ എപ്പ്-1-8007/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃയവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂബാൻ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃയവില നിർബന്ധയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	25	107	7-2	Umannur	Kottarakkara	Valakom	Wet land	60,000

(3)

നമ്പർ എപ്പ്-11065/2016.

2016 ജൂൺ 7.

വിഷയം—നൃയവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃയവില നിർബന്ധയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കമുകുംചേരി ചെന്നിലമൻ, ആലങ്ങേരി വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ഭാർഗവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പത്തനാപ്പാരം തഹസീൽദാരുടെ 1-6-2016-ലെ എപ്പ്-4492/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃയവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂബാൻ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃയവില നിർബന്ധയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1		663	1- B	Piravanthoor Grama Panchayath	Pathanapuram	Piravanthoor	Residential Plot with Panchayath road access	46,900

(4)

നമ്പർ എപ്പ്-11217/2016.

2016 ജൂൺ 7.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃയവില—അപാക്ത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർബന്ധയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എപ്പ്-1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) മാങ്കാട് പുതുരേരി, മതിര ഷൈൽഡി ഭവനിൽ ശ്രീമതി ഓമൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 3-6-2016-ലെ എപ്പ്-1-8503/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃയവില നിർബന്ധയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവര വസ്തുക്കളുടെ കൂടാൻപിമീക്രേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർബന്ധയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂടാൻപിമീക്രേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നസൂചനയും വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോർഡപ്പുട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപോക്കതകൾ പരിഹരിച്ച് ചൂഡാൻ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപോക്കക്കര്ത്ത് പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക് വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റൈസർവ്വേ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സ്ഥാപിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും നമ്പർ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓഡിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വിലയും നമ്പർ
കാമന, പേര്മ്മി ഭവൻ, മതിര, പുതുപ്പേരി, മാങ്കോട്	കൊട്ടാരക്കര	മാങ്കോട് 52	279/1-2 Re. 1	Govt. Property	Residential plot with PWD road access

(5)

നമ്പർ എപ്പ്-5741/2016.

2016 ജൂൺ 13.

വിഷയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).
- (2) തട്ടാമല നൃകോളനിയിൽ നസീം സമർപ്പിച്ച അപോക്ക.
- (3) കൊല്ലം തഹസീൽഭാഗം 29-4-2016-ലെ ബിൽ-568/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിക്കേണ്ടി അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	25	301	35-2	Kollam Corporation	Kollam	Eravipuram	Residential Plot with corporation road access	4,00,000

(6)

നമ്പർ എപ്പ്-10939/2016.

2016 ജൂൺ 15.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില —നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീ. സുരേന്ദ്രൻ, എം. എസ്. നിവാസ്, മേവനക്കോണം, കടയ്ക്കൽ സമർപ്പിച്ച അപോക്ക.
- (3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാഗം 27-5-2016-ലെ എപ്പ്-1-7765/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിക്കേണ്ടി അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	48	268	25	Kadakkal Grama Panchayath	Kottarakkara	Kadakkal	Residential Plot without Vehicular access	10,000
		268	26					

(7)

നമ്പർ എപ്പ്-11310/2016.

2016 ജൂൺ 15.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർബന്ധം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) തൃക്കാവിൽവട്ടം ചെന്താപ്പുരം സരസ്വതി വിലാസം വീടിൽ ശ്രീ. മുരുകൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാതുടെ 8-6-2014-ലെ ബി5-9005/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ പ്രകാരം ന്യായവില നിർബന്ധിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	22	71	20	Thrikkovilvattom Grama Panchayath	Kollam	Thrikkovilvattom	Residential Plot with Panchayath Road access	65,000

(8)

നമ്പർ എപ്പ്-11311/2016.

2016 ജൂൺ 15.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർബന്ധം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) തൃക്കാവിൽവട്ടം ചെന്താപ്പുരം സരസ്വതി വിലാസം വീടിൽ ശ്രീ. തൃശ്ശരാജൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാതുടെ 8-6-2014-ലെ ബി5-9004/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ പ്രകാരം ന്യായവില നിർബന്ധിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	22	71	38	Thrikkovilvattom Grama Panchayath	Kollam	Thrikkovilvattom	Residential Plot with Panchayath road access	65,000

നമ്പർ എഫ്-11388/2016.

2016 ജൂൺ 15.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ പട്ടം 5(4).
- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ളക്കട്ടുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) ശ്രീമതി ശിരിജ, വയലിൽ പുത്തൻവീട്, പേരയം, തഴുതല സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) കൊല്ലം തഹസീൽഡാറുടെ 3-6-2016-ലെ ബി5-6027/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ള വരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പെസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള താണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്ഥതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകയുടെ പേരും	താല്പര്യം	വിലേജ്,	സർവ്വീസ്/	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
മേൽവിലാസവും		ഫ്ലോക്ക്	റീസർവ്വീസ്/	വിജ്ഞാപനത്തിലെ	നിർണ്ണയിച്ച്	നിർണ്ണയിച്ച്
		നമ്പർ	സബ്സ്	കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും	കൂസിപ്പിക്കേണ്ട വില (ആർ	
			ഡിവിഷൻ	വിലയും		ഒന്നിന്)
			നമ്പർ			-
ശ്രീമതി ശിരിജ,	കൊല്ലം	തഴുതല,	354/19-2	Govt. Property	Garden land	50,000
വയലിൽ പുത്തൻവീട്,		23		Re 1	without	
പേരയം, തഴുതല					road access	

രവന്നു ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം. (ഒപ്പ്)  
രവന്നു ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്.

#### PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

#### NOTIFICATION

No. C3-14473/2016.

3rd June 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

*District—Pathanamthitta.*

Taluk—Konni.						Village—Kalanjoor.		
Survey No.	Resurvey Block	Resurvey No.	Sub Division No.	Panchayat	Ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
-	31	136	11	Kalanjoor		Residential Plot with private road access	4,500	40,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)

*District Collector.*

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. 1773/2016/C3.

13th June 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

## SCHEDULE

*District—Pathanamthitta.**Taluk—Adoor.**Village—Pandalam.**Desom—Poozhikkadu.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1			01	626	5-2	Municipality	Pandalam	11	Residential Plot with road access	1,20,000
2			01	626	23					

Revenue Divisional Office,  
Adoor.

(Sd.)

*Revenue Divisional Officer.*

## ERNAKULAM DISTRICT

### NOTIFICATIONS

(1)

No. N-2668/2016/K. Dis.

6th June 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (1) thereof.

### SCHEDULE District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Edappally South.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
2668	167	4A	..	..	..	Corporation	Kochi	33- Vennala	Residential Plot with Private road access	20,00,000

(2)

No. N-1876/2016/K.Dis.

7th June 2016.

### SCHEDULE District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Kakkanad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
9846	..	..	7	92	3	Municipality	Thrikkakara	05- Navodaya	Residential Plot with Private road access	6,30,000

(3)

No. N-3369/2016/K.Dis.

7th June 2016.

### SCHEDULE District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Thekkumbhagam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
45	122	4	..	..	..	Municipality	Tripunithura	36- Kannan- kulangara	Wet Land	9,00,000

(4)

No. N-604/2016/K.Dis.

8th June 2016.

SCHEDULE  
*District—Ernakulam.*

*Taluk—Kanayannoor.* *Village—Kakkanad.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
8169	..	..	8	642	20	Municipality	Thrikkakara	4	Residential plot with Private road access	7,00,000

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.

(Sd.)  
*Sub Collector.*

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28(A ) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. A9-3242/2016/K.Dis.

9th June 2016.

SCHEDULE  
*District—Ernakulam.*

*Taluk—Kunnathunadu.* *Village—Vengur West.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
1	..	..	10	597	4	Panchayath	Mudakuzha	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	50,000

(2)

No. A9-3192/2016.

9th June 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Neriyamangalam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
1	747	1-1	..	..	..	Panchayath	Kavalangad	..	Residential Plot with Private road access	22,500

Revenue Divisional Office,  
Muvattupuzha.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

## MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. J-2581/2015.

22nd April 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of the Fair Value of Land), Rules 1995, the Fair Value of the Land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

## SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Tirur.

Village—Thrippargode.

Desom—Poilissery.

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Survey No. and Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Ward	Classification by use	Fair value of the land fixed (Fair value per Are)
Malappuram	Tirur	Thrippargode 88/17	Thrippargode	..	Wet land	8,800

Revenue Divisional Office,  
Tirur.(Sd.)  
Sub Collector.